



Администрация городского округа
город Рыбинск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.07.2018

№ 2000

Об условиях приватизации
муниципального имущества
городского округа город Рыбинск

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 26.07.2006 № 67 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск», от 26.10.2017 № 272 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск на 2018 год» (в редакции решения от 26.04.2018 № 317), решением Комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск (протокол № 4 от 27.06.2018),
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск:

1.1. помещения, назначение: нежилое, площадь 16,7 кв.м., этаж: 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Блюхера, д. 6, пом. 18, в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

1.2. помещения, назначение: нежилое, площадь 36,1 кв.м., этаж: 1, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Блюхера, д. 6, пом. 21-23, в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;

1.3. помещения, назначение: нежилое, общая площадь 196,8 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане I, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Блюхера, д. 13, в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу пункт 1, 3 постановления Администрации городского округа город Рыбинск от 16.05.2018 № 1452 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Рыбинск».

3. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск организовать и провести продажу муниципального имущества городского округа город Рыбинск посредством публичного предложения, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа город Рыбинск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск.

Глава городского округа
город Рыбинск



Д.В. Добряков

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 05.07.2018 № 2000

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск,
ул. Блюхера, д. 6, пом. 18

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 16,7 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Блюхера, д. 6, пом. 18.
4.	Способ приватизации	продажа посредством публичного предложения.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	251 000,0 (Двести пятьдесят одна тысяча) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 50 200,0 (Пятьдесят тысяч двести) рублей.
8.	Минимальная цена предложения (цена отсечения)	125 500,0руб. (Сто двадцать пять тысяч пятьсот) рублей.
9.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)	1% от цены первоначального предложения, что составляет 2 510,0 руб. (Две тысячи пятьсот десять) рублей.
10.	Величина повышения цены, в случае предусмотренном Федеральным законом от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества («шаг аукциона»)	50% от цены «шага понижения», что составляет 1 255,0 руб. (Одна тысяча двести пятьдесят пять) рублей.
11.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
12.	Земельный участок	в долевую собственность.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	15 208,12 руб. (Пятнадцать тысяч двести восемь рублей 12 копеек), без НДС.
14.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

И.о. директора Департамента

О.В. Маркова

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 05.07.2018 № 2000

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск,
ул. Блюхера, д. 6, пом. 21-23

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, площадь 36,1 кв.м., этаж: 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Блюхера, д. 6, пом. 21-23.
4.	Способ приватизации	продажа посредством публичного предложения.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	542 000,0 (Пятьсот сорок две тысячи) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 108 400,0 (Сто восемь тысяч четыреста) рублей.
8.	Минимальная цена предложения (цена отсечения)	271 000,0руб. (Двести семьдесят одна тысяча) рублей.
9.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)	1% от цены первоначального предложения, что составляет 5 420,0 руб. (Пять тысяч четыреста двадцать) рублей.
10.	Величина повышения цены, в случае предусмотренном Федеральным законом от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества («шаг аукциона»)	50% от цены «шага понижения», что составляет 2 710,0 руб. (Две тысячи семьсот десять) рублей.
11.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
12.	Земельный участок	в долевую собственность.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	15 208,12 руб. (Пятнадцать тысяч двести восемь рублей 12 копеек), без НДС.
14.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

И.о. директора Департамента

О.В. Маркова

Приложение 3
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 05.07.2018 № 2000

Условия приватизации муниципального имущества городского округа город
Рыбинск, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск,
ул. Блюхера, д. 13

1.	Наименование имущества	помещение.
2.	Характеристика имущества	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 196,8 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1.
3.	Местоположение	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Блюхера, д. 13.
4.	Способ приватизации	продажа посредством публичного предложения.
5.	Предложения о цене	открытая форма подачи предложений.
6.	Начальная цена имущества	1 201 000,0 (Один миллион двести одна тысяча) рублей, в т.ч. НДС.
7.	Задаток	20% от начальной цены имущества, что составляет 240 200,00 (Двести сорок тысяч двести) рублей.
8.	Минимальная цена предложения (цена отсечения)	600 500,0руб. (Шестьсот тысяч пятьсот) рублей.
9.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)	1% от цены первоначального предложения, что составляет 12 010,0 руб. (Двенадцать тысяч десять) рублей.
10.	Величина повышения цены, в случае предусмотренном Федеральным законом от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества («шаг аукциона»)	50% от цены «шага понижения», что составляет 6 005,0 руб. (Шесть тысяч пять) рублей.
11.	Форма платежа	единовременно. В течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.
12.	Земельный участок	в долевую собственность.
13.	Возмещение затрат на подготовку документов для приватизации объекта	28 194,65 руб. (Двадцать восемь тысяч сто девяносто четыре рубля 65 копеек), без учета НДС.
14.	Ограничение (обременение)	- использование объекта с соблюдением положений Жилищного кодекса Российской Федерации; - обеспечение беспрепятственного доступа для обслуживания коммуникаций многоквартирного жилого дома; - использование объекта в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Рыбинск, утвержденными решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 29.07.2010 № 40 (в редакции решения Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 31.08.2017 № 261).

И.о. директора Департамента

О.В. Маркова